

י' סיון תשפ"ב  
9 יוני, 2022

לכבוד :  
מהנדסי הוועדות המקומיות

שלום רב,

**הנדון: תכניות בסמכות מחוזית - עמידה בתנאי סף וכניסה לדיון בוועדה המחוזית**

שלום רב,

1. ככלל, תכניות בסמכות הוועדה המחוזית מוגשות לוועדה המחוזית ונקלטות לשם בחינת עמידתן בתנאי סף המוגדרים בחוק.
2. ע"פ הוראות סעיף 62 לחוק התו"ב ולצורך עמידה בתנאי סף כאמור על עורך התוכנית להמציא עותק של מסמכי התוכנית גם לוועדה המקומית.
3. אבקש להבהיר כי הגשת המסמכים לוועדה המקומית תיעשה בד בבד עם הנחת מסמכי התוכנית על שולחנה של הוועדה המחוזית והתנעת לוחות הזמנים הנדרשים לבחינתה בהתאם. כל זאת מתוך מטרה לייעל ולזרז את קידום התוכניות ולהימנע מתהליכים כפולים ומסורבלים.
4. בציפייה להמשך שיתוף פעולה פורה.

בכבוד רב,  
ערן ניצן  
יו"ר וועדה מחוזית לתכנון ובניה  
מחוז תל אביב

העתקים :  
אדרי' ארז בן אליעזר, מתכנן המחוז  
עו"ד נחמיה ון דייק, יועמ"ש הוועדה המחוזית